

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ФАКУЛЬТЕТ ПРАВА ТА ЛІНГВІСТИКИ



Актуальні проблеми аграрного, земельного, екологічного та природоресурсного права: теорія та практика

Круглий стіл, присвячений до дня юриста України

Збірник наукових праць

5 жовтня 2021 року

Біла Церква

2021

УДК 349.42

РЕДАКЦІЙНА КОЛЕГІЯ:

Шуст О.А., д-р екон. наук, ректор.

Варченко О.М., д-р екон. наук.

Мерзлов С.В., д-р с.-г. наук.

Димань Т.М., д-р с.-г. наук.

Ковальчук І.В., канд. юрид. наук.

Мельник О.Г., канд. юрид. наук.

Пахомова А.О., канд. юрид. наук.

Ластовська І.О., канд. с.-г. наук.

Олешко О.Г., канд. с.-г. наук.

Відповідальна за випуск – **Пахомова А.О.**, канд. юрид. наук.

Актуальні проблеми аграрного, земельного, екологічного та природоресурсного права: теорія та практика: збірник наукових праць за матеріалами круглого столу. 5 жовтня 2021 р. м. Білоцерківський НАУ. 175 с.

Збірник підготовлено за авторською редакцією доповідей учасників конференції без літературного редагування. Відповідальність за зміст поданих матеріалів та точність наведених даних несуть автори.

стосується відсутності повноцінних даних про об'єкти культурної спадщини, та законодавець працює над цим і в найближчий час, маю надію, буде створено реальну систему дій щодо охорони таких об'єктів. Завдана шкода культурному надбанню без елементів правового захисту може бути великою.

Список використаних джерел:

1. Конституція України, Документ 254к/96-ВР, чинний, поточна редакція — Редакція від 01.01.2020 [Електронний ресурс] – Режим доступу до ресурсу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80#Text>.
2. Земельний кодекс України, 2768-III, чинний, редакція від 28.10.2021 [Електронний ресурс] – Режим доступу до ресурсу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14/stru#Stru>.
3. Закон України "Про охорону культурної спадщини", Документ 1805-III, чинний, поточна редакція — Редакція від 24.07.2021 [Електронний ресурс] – Режим доступу до ресурсу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1805-14#Text>.

УДК: 349.4:332.27

Щербина О.Є., студентка 2-го курсу

Науковий керівник – **НАСТІНА О. І.**, к. ю. н.

Білоцерківський національний аграрний університет

МЕДІАЦІЯ: ПРАВОВІ МОЖЛИВОСТІ ДЛЯ ВИРІШЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ СПОРІВ

Сьогодні і Україні є доволі численними наукові дослідження медіації як способу вирішення земельних спорів, однак в сучасних умовах змін у законодавстві посилення їх змісту є доволі актуальним.

Ключові слова: медіація, земельні спори, вирішення земельних спорів.

Чинний Закон України «Про медіацію» визначає правові засади та порядок проведення медіації як позасудової процедури врегулювання конфлікту (спору), принципи медіації, статус медіатора, вимоги до його підготовки та інші питання, пов'язані з цією процедурою [1] Прийняття цього нормативного акту має вирішити проблеми, які не в змозі вирішити чинне земельно-правове законодавство – зменшення

кількості невирішених правових.

Саме земельний конфлікт, його загострення призводить до виникнення земельних спорів.

Під земельними спорами в земельно-правовій доктрині розуміють спори (конфлікти), що виникали між громадянами, підприємствами, установами та організаціями з приводу володіння, користування і розпорядження земельними ділянками [2].

Беручи за основу предмет спору, розрізняють три групи спорів: 1) земельні спори; 2) майнові спори, пов'язані із землею; 3) спори щодо оскарження рішень і дій органів влади у сфері регулювання земельних відносин [3].

Для розуміння причин виникнення межових земельних спорів важливо пам'ятати, що юридичний конфлікт є різновидом соціального конфлікту, в основу якого покладено підсвідоме протиріччя особистості людини, протилежність поглядів, інтересів, потреб тощо. Саме особливості сприйняття людиною навколишнього світу, ідентифікації себе як частини соціуму, внутрішні протиріччя окремих осіб.

Сьогодні межові спори є найпоширенішими в Україні серед інших земельних спорів. Однак судові способи їх вирішення у своїй більшості є неефективними, такими, що не задовольняють сторін спору, адже не вирішують сам конфлікт, що виник між сторонами; в першу чергу спір вирішується у рамках правозастосування. Натомість у більшості розвинених країн конфліктуючі сторони дедалі частіше звертаються до процедур медіації як до альтернативи.

Переваги медіації:

- забезпечує конфіденційність та прозорість процесу
- сторони конфлікту самостійно обирають медіатора
- застосовується на будь-якій стадії конфліктних відносин
- заощаджує час і кошти для вирішення конфлікту
- сторони мають можливість поспілкуватися на будь-які обставини, які, на їх погляд, мають значення для вирішення спору
- сторони конфлікту можуть досягти компромісу, який задовольнить їх обох

- медіатор примиряє сторін конфлікту
 - медіація не шкодить репутації конфліктуючих сторін
 - відсутність необхідності змагальності для досягненні домовленості
 - дозволяє мінімізувати емоційну напругу між сторонами і знайти найприйнятніший варіант вирішення спору
- більш висока ймовірність виконання рішення по процедурі медіації, адже сторони, які самостійно досягли згоди і виробили рішення більше мотивовані його виконувати

Варто відзначити, що при застосуванні процедури медіації не потрібно витратити зайвих коштів на так необхідні послуги адвоката, представництво інтересів, юридичний супровід процесу, підготовку процесуальних документів – позовних заяв, клопотань, скарг тощо.

Важливим є психологічний аспект медіації – він полягає у тому, щоб завдяки наданню можливості сторонам конфлікту сформулювати та висловити власні позиції та озвучити інтереси, розробити спільне рішення – вихід з конфліктної ситуації, який влаштує обох сторін.

Список використаної літератури

1. Закон України «Про медіацію» від 16 листопада 2021 року № 1875-IX // [Електронний ресурс]. – Режим доступу : <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1875-20#Text>
2. Земельне право : підруч. / за ред. В. І. Семчика і П. Ф. Кулиничка. — К.: 1н Юре, 2001. — С. 236.
3. Шемшученко Ю. С. Земельні спори / Ю. С. Шемшученко // Юридична енциклопедія. — К. : Вид-во «Українська енциклопедія» ім. М. П. Бажана. — К., 1999. — Т. 2. — С. 590—591.

**ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА ТИПОВИХ СПОСОБІВ ВЧИНЕННЯ
КРИМІНАЛЬНИХ ПРАВОПОРУШЕНЬ ПІД ЧАС РОЗСЛІДУВАННЯ
КРИМІНАЛЬНИХ ПРОВАДЖЕНЬ ПРОТИ ДОВКІЛЛЯ**

Цимбалюк Н.Р. С. 139

**ФУНКЦІЇ ІНФОРМАЦІЙНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ТОВАРОВИРОБНИКІВ**

Шаповалова А.М. С. 145

ШЛЯХИ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ РОЗВИТКУ ІННОВАЦІЙ В АГРАРНІЙ СФЕРІ

Шевченко Л.О. С. 152

**ПРАВОВА ОХОРОНА ТА РАЦІОНАЛЬНЕ ВИКОРИСТАННЯ
ЗЕМЕЛЬСІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ**

Яремчук В.О. С. 159

**АНАЛІЗ ТА ПОРІВНЯННЯ НАЯВНИХ ТИПІВ ТА МОДЕЛЕЙ СИСТЕМ
СТРАХУВАННЯ ВКЛАДІВ У РІЗНИХ КРАЇНАХ СВІТУ**

Яцун М.А. С. 163

**ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ ОХОРОНИ ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ
СПАДЩИНИ В УКРАЇНІ: ПРОБЛЕМНІ ПИТАННЯ
ВІДЧУЖЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**

Кущенко О.В. С. 172

**МЕДІАЦІЯ: ПРАВОВІ МОЖЛИВОСТІ ДЛЯ ВИРІШЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ
СПОРІВ**

Щербина О.Є. С. 175