

**МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ  
БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ  
ДНУ «ІНСТИТУТ МОДЕРНІЗАЦІЇ ЗМІСТУ ОСВІТИ»  
ДУ «НАУКОВО-МЕТОДИЧНИЙ ЦЕНТР ВИЩОЇ  
ТА ФАХОВОЇ ПЕРЕДВИЩОЇ ОСВІТИ»**



**Всеукраїнська науково-практична конференція  
здобувачів вищої освіти**

**МОЛОДЬ – АГРАРНИЙ НАУЦІ І ВИРОБНИЦТВУ**

**Актуальні питання законодавства,  
*Ad linguas et culturas per cognitionem*  
*(до мов і культур через пізнання)*  
та «Психологія організаційного розвитку  
та управління персоналом»**

**18 березня 2026 року**

Біла Церква  
2026

УДК 001.895:338.43:378-053.6:340.136(063)

**Варченко О.М.**, д-р екон. наук, професор.

**Димань Т.М.**, д-р с.-г. наук.

**Філіпова Л.М.**, канд. с-г наук.

**Ковальчук І.В.**, канд. юрид. наук.

**Обіюх Н.М.**, канд. юрид. наук.

**Резнік В.Г.**, старший викладач.

**Шевченко А.М.**, канд. психол. наук.

**Куманська Ю.О.**, канд. с.-г. наук.

**Мостипан О.В.**, д-р філософії, **відповідальний секретар.**

Відповідальна за випуск – **Мостипан О.В.**, д-р філософії, начальник редакційно-видавничого відділу.

**Актуальні питання законодавства, Ad linguas et culturas per cognitionem (до мов і культур через пізнання) та «Психологія організаційного розвитку та управління персоналом»:** матеріали всеукраїнської науково-практичної конференції здобувачів вищої освіти. 18 березня 2026 р. – Білоцерківський НАУ. – 204 с.

Збірник підготовлено за авторською редакцією доповідей учасників конференції без літературного редагування. Відповідальність за зміст поданих матеріалів та точність наведених даних несуть автори.

Ел. адреса: <http://science.btsau.edu.ua/taxonomy/term/34>

недотримання екологічних стандартів, самовільне зайняття земельних ділянок або їх псування тягнуть за собою застосування заходів юридичної відповідальності. Така відповідальність виступає важливим гарантійним механізмом забезпечення законності у сфері земельних відносин та сприяє запобіганню порушенням у майбутньому.[7]

Разом із тим, практика застосування земельного законодавства свідчить про наявність низки проблем, пов'язаних із недосконалістю механізмів державного контролю, порушенням цільового призначення земельних ділянок, недостатньою ефективністю заходів охорони земель, а також існуванням колізій і прогалин у правовому регулюванні. Це зумовлює необхідність подальшого вдосконалення правових інструментів регулювання використання земель сільськогосподарського призначення та їх гармонізації з європейськими стандартами.

Отже, правове регулювання використання земель сільськогосподарського призначення має комплексний характер і спрямоване на забезпечення раціонального землекористування, охорону земель як основного національного багатства та захист прав і законних інтересів суб'єктів аграрних правовідносин. Ефективність такого регулювання значною мірою залежить від узгодженості норм земельного й аграрного законодавства, дієвості державного контролю та реального забезпечення балансу між приватними і публічними інтересами у сфері використання земельних ресурсів.

#### СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Конституція України: Закон України від 28 червня 1996 р. № 254к/96-ВР. URL:<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96%D0%B2%D1%0>
2. Правовий режим земель сільськогосподарського призначення. URL:<https://app-journal.in.ua/wp-content/uploads/2025/12/25-1.pdf>
3. Погрібний О. О. Аграрне право України: навчальний посібник. URL:<https://studies.in.ua/pogrbnij-agrame-pravo/>
4. Земельний кодекс України: Закон України від 25 жовтня 2001 р. № 2768-ІІІ. URL:<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>
5. Раціональне використання та охорона земель: навчальні матеріали. URL:<http://eprints.kname.edu.ua/59182/1/2020%20печ.%205Л%20КЛ.Рац.исп.pdf>
6. Про охорону земель: Закон України від 19 червня 2003 р. № 962-ІV. URL:<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/962-15>
7. Про землеустрій: Закон України від 22 травня 2003 р. № 858-ІV. URL:<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15>

**УДК 349.41**

**САЛІЙ О.І.**, здобувачка вищої освіти

Науковий керівник – **ЛОМАКІНА І.Ю.**, канд. юрид. наук

*Білоцерківський національний аграрний університет*

### **ОСОБЛИВОСТІ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРАВА НА БЕЗОПЛАТНУ ПРИВАТИЗАЦІЮ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**

У тезах досліджено правові особливості реалізації громадянами України права на безоплатну приватизацію земельних ділянок. Проаналізовано законодавчі засади отримання земельних ділянок, сучасні проблеми практичної реалізації цього права, а також тенденції трансформації земельного законодавства в умовах воєнного стану та земельної реформи.

**Ключові слова:** безоплатна приватизація землі, земельні правовідносини, земельна реформа, земельне право, земельні ділянки.

Право громадян України на безоплатну приватизацію земельних ділянок є одним із важливих інститутів земельного права та складовою реалізації конституційного принципу доступу громадян до природних ресурсів [1]. В умовах земельної реформи це право набуває особливої актуальності, оскільки сприяє задоволенню соціально-економічних потреб

населення та формуванню ефективної системи землеволодіння і землекористування [6].

Нормативною основою реалізації цього права є положення Земельного кодексу України, зокрема стаття 118, яка визначає процедуру набуття громадянами права власності на земельні ділянки державної або комунальної власності [2]. Законодавство передбачає можливість безоплатного отримання земельних ділянок для різних цілей, зокрема ведення особистого селянського господарства, будівництва та обслуговування житлового будинку, садівництва та дачного будівництва [4].

Важливою особливістю даного правового інституту є встановлення граничних норм безоплатної передачі земельних ділянок залежно від їхнього цільового призначення [1]. Такий підхід спрямований на забезпечення справедливого розподілу земельних ресурсів та запобігання їх надмірній концентрації [6].

Процедура безоплатної приватизації передбачає кілька етапів. Громадянин подає клопотання до відповідного органу влади із зазначенням бажаного місця розташування земельної ділянки [5]. Після його розгляду надається дозвіл на розроблення проєкту землеустрою або надається мотивована відмова. Надалі здійснюється розроблення та погодження проєкту землеустрою, внесення відомостей до Державного земельного кадастру та прийняття рішення про передачу земельної ділянки у власність [3].

Практика реалізації цього права в Україні свідчить про наявність певних проблем, зокрема складність адміністративних процедур, тривалі строки розгляду заяв, нестачу вільних земельних ресурсів та випадки зловживань під час розподілу земельних ділянок [6].

Додатковим фактором, що впливає на реалізацію права на безоплатну приватизацію, є воєнний стан в Україні. У зв'язку з необхідністю збереження земельного фонду держава тимчасово обмежила окремі процедури у сфері земельних відносин, що призвело до уповільнення процесів приватизації [3].

Отже, право на безоплатну приватизацію земельних ділянок залишається важливим механізмом реалізації майнових прав громадян. Подальший розвиток земельного законодавства має бути спрямований на спрощення процедур отримання земельних ділянок, підвищення прозорості управлінських рішень та забезпечення раціонального використання земельних ресурсів.

#### СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Безоплатна приватизація землі: правові аспекти. URL:<https://unba.org.ua/assets/uploads/publications/2021-11%20Безоплатна%20приватизація%20землі.pdf>
2. Земельний кодекс України: ст. 118. URL:[https://protocol.ua/ua/zemelnyy\\_kodeks\\_ukraini\\_stattya\\_118/](https://protocol.ua/ua/zemelnyy_kodeks_ukraini_stattya_118/)
3. Особливості процедури приватизації земельних ділянок у 2025 році. URL:<https://agronews.ua/news/ozvucheno-osoblyvosti-procedury-pryvatzacziyi-zemelnyh-dilyanok-u-2025-r/>
4. Право на безоплатне отримання земельної ділянки: інформаційні матеріали Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини. URL:<https://ombudsman.gov.ua/storage/app/media/uploaded-files/Право%20на%20безоплатне%20отримання%20земельної%20ділянки.pdf>
5. Роз'яснення щодо порядку набуття права власності на землю громадянами. URL:<https://sumska.land.gov.ua/info/roziasnennia-shchodo-poriadku-nabuttia-i-realizatsii-prava-vlasnosti-na-zemliu-hromadianam/>
6. Юридичний вісник. Проблеми реалізації права громадян на землю. URL:[https://yurvisnyk.in.ua/v3\\_2024/32.pdf](https://yurvisnyk.in.ua/v3_2024/32.pdf)

**УДК: 35.07/.08(477):005.2'06**

**СМУТОК Д.Є.**, здобувачка вищої освіти  
Науковий керівник – **МЕЛЬНИК В.О.**, канд. юрид. наук  
*Білоцерківський національний аграрний університет*

#### **ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ ДОГОВОРУ ОРЕНДИ ЗЕМЛІ В АГРАРНІЙ СФЕРІ**

В тезах досліджено правове регулювання договору оренди землі в аграрній сфері, проаналізовано