

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
АГРОБІОТЕХНОЛОГІЧНИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Спеціальність 206 «Садово-паркове господарство»

Допускається до захисту

Зав. кафедри садово-паркового господарства

назва кафедри

д-р с.-г. н, доц. Марченко А.Б.

підпис, вчене звання, прізвище, ініціали

«10» 12 2020 року

КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА МАГІСТРА

ПРОЄКТ ОЗЕЛЕНЕННЯ ТА БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ ПРИВАТНОГО БУДИНКУ
В С. ШКАРІВКА КИЇВСЬКОЇ ОБЛ

Виконала Слиш Тетяна Володимирівна

прізвище, ім'я, по батькові,

підпис

Керівник асистент Жихарева К.В.

вчене звання, прізвище, ініціали

підпис

Під керівництвом д-р с.-г. н, доц. Марченко А.Б.

вчене звання, прізвище, ініціали

підпис

Рецензент

вчене звання, прізвище, ініціали

підпис

Біла Церква – 2020

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
БЛЮЦЕРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
Факультет Агробіотехнологічний
Спеціальність 206 «Садово-паркове господарство»

Затверджую

Завідувач кафедри
садово-паркового господарства
кн. с.-г. н. доц. Роговський С.В.
вчене звання, прізвище, ініціали
2019р.

ЗАВДАННЯ
на кваліфікаційну роботу здобувачу

Слиш Тетяні Володимирівні

прізвище, ім'я та по батькові

Тема **ПРОЄКТ ОЗЕЛЕНЕННЯ ТА БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ ПРИВАТНОГО БУДИНКУ В**
С. ШКАРІВКА КИЇВСЬКОЇ ОБЛ.

Затверджено наказом ректора № 180/р від 12.03.2020

Термін здачі студентом готової кваліфікаційної роботи в деканат: до «10» грудня 2020р.

Перелік питань, що розробляються в роботі.

1. Огляд літературних джерел за темою дослідження.
2. Проведення ландшафтного аналізу території, природно-кліматичних умов та інвентаризації зелених насаджень.
3. Аналіз сучасних тенденцій з озеленення присадибних ділянок.
4. Вивчення вітчизняного та закордонного досвіду ландшафтного облаштування територій котеджів.
5. Розробка проектних пропозицій щодо озеленення та благоустрою присадибної ділянки в селі Шкарівка Київської області.

Вихідні дані:

Викопіювання ділянки з топографічного плану в М 1:500; літературні публікації.

Календарний план виконання роботи

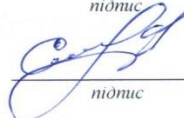
Етап виконання	Дата виконання етапу	Відмітка про виконання
Огляд літератури	15.04.2020р.	виконано
Методична частина	19.06.2020р.	виконано
Дослідницька частина	16.11.2020р.	виконано
Оформлення роботи	10.12.2020р.	виконано
Перевірка на плагіат	07.12.2020р.	виконано
Подання на рецензування	10.12.2020р.	виконано
Попередній розгляд на кафедрі	21.11.2020р.	виконано

Керівник кваліфікаційної роботи


підпис

ас. Жихарева К.В.
вчене звання, прізвище, ініціали

Здобувач


підпис

Слиш Т.В.
прізвище, ініціали

Дата отримання завдання « 10 » вересня 2019 р.

РЕФЕРАТ

на кваліфікаційну магістерську роботу Слиш Тетяни Володимирівні «Проект озеленення та благоустрою території приватного будинку с.Шкарівка Київської обл.»

В магістерській роботі було опрацьовано літературні джерела, наукові праці за темою дипломної магістерської роботи. Було досліджено вітчизняний та закордонний досвід проектування та ландшафтного облаштування територій котеджів, а також виявлено сучасні тенденції з озеленення та благоустрою подібних територій. Опрацьовані історичні, проєктні матеріали, нормативні вимоги щодо проектування та озеленення присадибних ділянок.

На основі топогеодезичного знімання, картографічних матеріалів було проведено передпроектний аналіз, функціональне зонування ділянки. Проведено інвентаризацію зелених насаджень. Розроблено проєктні пропозиції з ландшафтного облаштування території приватного будинку в с. Шкарівка.

Проектом передбачено розташування основних споруд та влаштування різних функціональних зон на ділянці, таких як: будинок, гараж, будиночок для ведення підприємницької діяльності, зона відпочинку, сад, город, господарська зона. Запропоновано комплексне озеленення території з врахуванням зручності використання території мешканців приватного будинку.

В роботі використано такі методи досліджень: теоретичні, а саме: метод аналізу, синтезу та аналогії, метод моделювання та узагальнення; емпіричні: це метод вимірювання, спостереження, експериментального проектування тощо.

Одержані результати можуть бути використані в навчальному процесі та запропоновані до реалізації.

Кваліфікаційна робота магістра містить 88 сторінок, 11 таблиць, 67 рисунків, список використаних джерел із 48 найменувань, 10 додатків.

Ключові слова: озеленення та благоустрій території, присадибна ділянка, приватний будинок, котедж, інвентаризація зелених насаджень, функціональне зонування.

ANNOTATION

Slysh T.V. The Project of Landscaping for a private house in the village of Shkarivka, Kyiv region

Literary sources and scientific works on the topic of the master's thesis were studied in the master's thesis. The domestic and foreign experience of designing and landscaping of cottages was studied, as well as current trends in landscaping and landscaping of such areas were identified. Elaborated historical, design materials, regulatory requirements for the design and landscaping of homesteads.

On the basis of topographic and geodetic survey, cartographic materials the pre-design analysis, functional zoning of the site was carried out. An inventory of green areas was carried out. Project proposals for landscaping of a private house in the village of Shkarivka.

The project envisages the location of the main building and the setting of various functional zones on the site, such as: house, garage, business house, recreation area, garden, city, economic zone. The complex landscaping of the territory is offered taking into account convenience of use of the territory of inhabitants of the private house.

The following research methods are used in the work: theoretical, namely: method of analysis, synthesis and analogy, method of modeling and generalization; empirical: this is a method of measurement, observation, experimental design, etc.

The obtained results can be used in the educational process and offered for implementation.

Master's qualified work contains of 88 pages, 11 tables, 67 drawings, list of used sources from 48 titles, 10 attachments.

Key words: adjoining territory, reconstruction, landscaping, improvement, inventory of green space, relief, functional zoning, environment.

ЗМІСТ		С
ВСТУП		6
РОЗДІЛ I. ОГЛЯД ЛІТЕРАТУРИ		10
1.1.	Огляд літературних джерел та аналіз нормативних документів щодо проектування за темою дослідження	10
1.2.	Коротка історія розвитку села Шкарівка та основні значимі об'єкти	15
1.3.	Досвід вітчизняного та закордонного проектування та особливості ландшафтного облаштування територій присадибних ділянок	24
РОЗДІЛ II. ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТУ ДОСЛІДЖЕННЯ ТА ЛАНДШАФТНИЙ АНАЛІЗ ТЕРИТОРІЇ		35
2.1.	Коротка характеристика об'єкту. Фотофіксація	35
2.2.	Характеристика ґрунтово-кліматичних умов регіону	39
2.3.	Ландшафтний аналіз території та інвентаризація зелених насаджень	41
РОЗДІЛ III. ПРОЄКТНІ ПРОПОЗИЦІЇ З ОЗЕЛЕНЕННЯ ТА БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ ДОСЛІДЖЕННЯ		49
3.1.	Загальна планувальна композиція та ландшафтно-просторова організація території	49
3.2.	Функціональне зонування території	51
3.3.	Малі архітектурні форми та благоустрій території	53
3.4.	Озеленення території	63
РОЗДІЛ IV. ОРГАНІЗАЦІЯ САДОВО-ПАРКОВИХ РОБІТ ТА РОЗРАХУНОК ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ		78
4.1.	Послідовність та календарні строки виконання робіт з будівництва	78
4.2.	Агротехнічні заходи	79
4.3.	Зведений кошторис вартості матеріалів і робіт	83
ВИСНОВКИ		85
СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ		86
ДОДАТКИ		89

ВСТУП

Озеленення села, в порівнянні з створенням зелених насаджень у містах, має свої особливості. Окрім естетичного задоволення, рослинність забезпечує комфортні умови проживання людей не тільки у місті, а й в селі. Вона виконує певні ландшафтно-екологічні функції, а саме: декоративну, ґрунтозахистну, водоохоронну, санітарно-гігієнічну, шумозахистну, протиерозійну, регулює клімат, формує середовище. [2]. О.

На даний час в Україні накопичено великий досвід по озелененню та благоустрою міст та сіл, знайдено необхідні прийоми озеленення. Створено великий асортимент рослин для проведення озеленення міських та сільських територій, визначено способи утримання зелених насаджень. У публікаціях С.М. Невежиної (1974р.) та Л.В. Романчі (1989р.) виділені основні об'єкти озеленення у сільській місцевості та наведено рекомендації по створенню в них зелених насаджень [3, 4]-О.

Сучасним прикладом ландшафтного будівництва в селах є ландшафтне облаштування сіл на прикладі с.Ковалівка, с.Вінницькі Стави та с.Володарка.

Але нас цікавить озеленення не загальнодоступних сільських територій, а ландшафтне облаштування територій приватних будинків

Озеленення територій приватних будинків в наш час є досить актуальною темою. В першу чергу, це місце, де людина проживає, це - є домівкою, в якій утворюються сім'ї, народжуються та зростають діти, де вона відпочиває, відновлюється, набирається сил після робочого дня. Це місце де людина відчуває себе господарем, митцем, вільною в своїх діях та захищеною.

Перш за все, територія біля будинку – це затишне місце відпочинку, куточок, де людина відсторонюється від повсякденних хвилювань і спілкується з природою. Ось чому нині під час благоустрою території значна роль відводиться зеленим насадженням: бордюрам, міксбордерам, квітникам, рокаріям, групам та

солітерам, які на фоні газону створюють ландшафтні композиції, що милують око цілий рік.. [1]. КОПІЯ С. В., .с 76

Актуальність дослідження. Особливістю озеленення та благоустрою територій котеджів є те, що у кожній ділянці різний власник, зі своїм світоглядом, ритмом та стилем життя, різними потребами, і особливо, життєвою філософією. Також, форма ділянок може бути дуже різноманітна та кардинально відрізнятись за площею. Тому, навіть при типовій забудові, наприклад, котеджного містечка, кожна територія навколо будинків буде по-різному облаштована. Це може бути виражено як в зовнішньому оздобленні будинку так і в ландшафтному облаштуванні ділянки. Бо кожна людина, сім'я має свої смаки, бачення та побажання, як краще озеленити територію та створити благоустрій зручним та комфортним. В цьому і є особливість та актуальність дослідження – жодне ландшафтне облаштування території приватного будинку не може повторитися.

Об'єкт досліджень – особливості ландшафтного облаштування приватних присадибних ділянок.

Предмет дослідження – озеленення та благоустрій території приватного будинку.

Межі дослідження: присадибна ділянка, що знаходиться в селі Шкарівка Київської області, загальною $S=0,2$ га.

Мета дослідження дипломної роботи - визначення особливостей озеленення територій котеджів та розробка оригінального ландшафтно-архітектурного проєкту території приватного будинку в с.Шкарівка.

Методи дослідження – теоретичні: метод аналізу: аналіз нормативних, архітектурно-проєктних даних, метод синтезу, аналогії, моделювання та узагальнення; емпіричні: метод вимірювання, спостереження, натурного обстеження, експериментального проєктування та впровадження результатів тощо.

Завдання, які необхідно вирішити:

- Здійснити огляд літератури та нормативних документів;
- Провести ландшафтно-архітектурний аналіз території та інвентаризацію зелених насаджень;
- Визначити особливості ландшафтного облаштування прибудинкових територій котеджів;
- Розробити проєктні пропозиції, а саме: розробити схему функціонального зонування, генеральний план та дендроплан, передбачити влаштування будиночку за доглядом домашніх тварин, гараж, автопарковку, зону відпочинку з басейном, сад та господарську зону.
- Підібрати раціональні види насаджень, сформувати для озеленення території садово-паркові композиції з районуваного асортименту рослин, передбачити влаштування газону та квітників.
- Розрахувати кошторис вартості матеріалів, обладнання та робіт, необхідних для проведення будівництва.

Результати дослідження:

1. Здійснено аналіз літератури за темою дослідження.
2. Вивчено вітчизняний та закордонний досвід проєктування присадибних ділянок, виявлено сучасні тенденції їх облаштування.
3. Проведено ландшафтний аналіз території та інвентаризацію зелених насаджень.
4. Розроблено проєктні пропозиції з озеленення та благоустрою території.
5. Обґрунтовано витрати на озеленення та благоустрій території.

Практична значимість роботи. Під час дослідження було проведено ландшафтний аналіз території, планувальної структури та функціонального зонування, проведено інвентаризацію зелених насаджень. Виявлені особливості

території, які необхідно враховувати для подальшого планування та озеленення території.

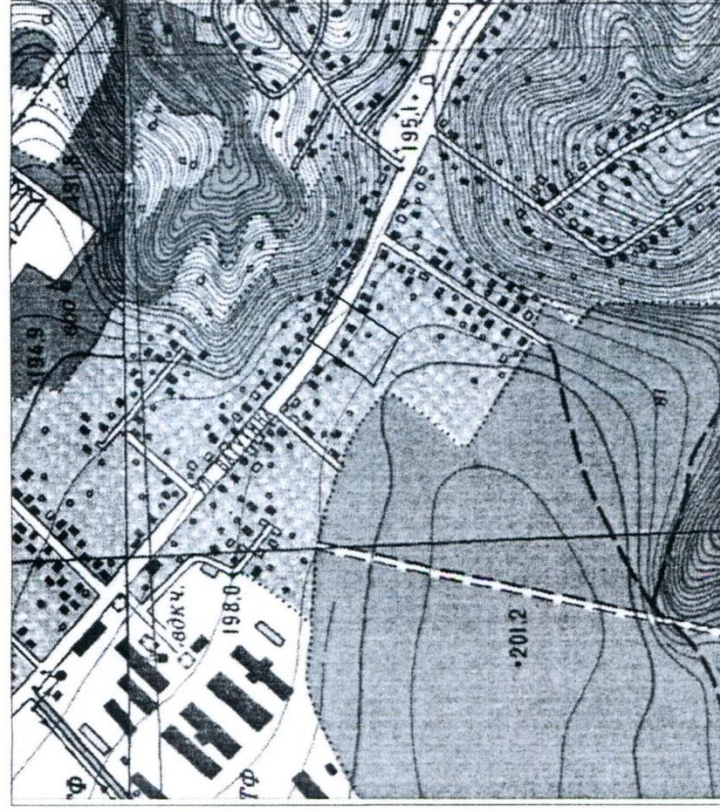
Розроблені проєктні пропозиції з благоустрою та озеленення ділянки, згідно діючих норм проєктування, врахуванням функціонального зонування території, яке задовольняє різноманітні потреби власника. Проєктні матеріали можуть бути використані в навчальному процесі, при викладанні дисциплін таких дисциплін, як: «Ландшафтна архітектура», «Ландшафтне проєктування», «Комп'ютерне проєктування в СПБ», «Садово-паркове будівництво» та «Ландшафтна графіка».

Ключові слова: озеленення та благоустрій території, присадибна ділянка, приватний будинок, котедж, інвентаризація зелених насаджень, функціональне зонування.

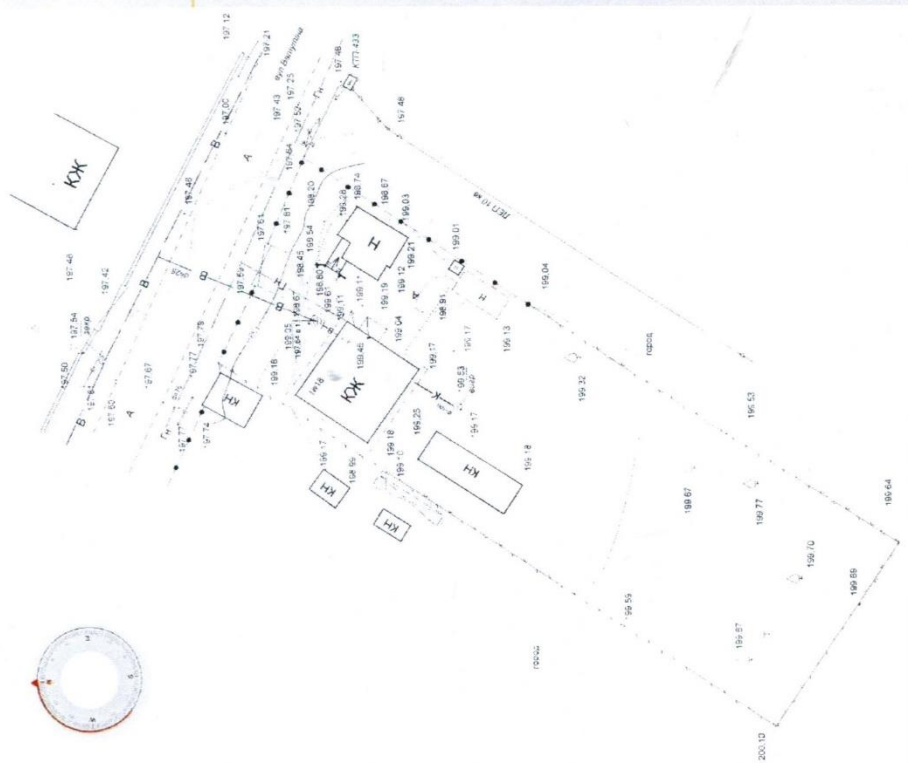
ДОДАТКИ

Ситуаційний план

Схема розміщення ділянки



- Об'єкт межує:
- З півночі – вул. Ватутина ;
- Зі сходу – суміжна земельна ділянка та лінія електропередачі ЛЕП 10 кв;
- З заходу – суміжна земельна ділянка;
- З півдня – суміжна земельна ділянка.
- Площа ділянки становить 0,215 га.
- Рельєф переважно рівнинний.
- Природний ухил з південного заходу до північного сходу. Територія не підтоплюється.
- По території об'єкту проходить мережі водопостачання, електроосвітлення, газ низького тиску. Централізованої побутової каналізації немає.
- Також на ділянці є артезіанська свердловина.



Генеральний план

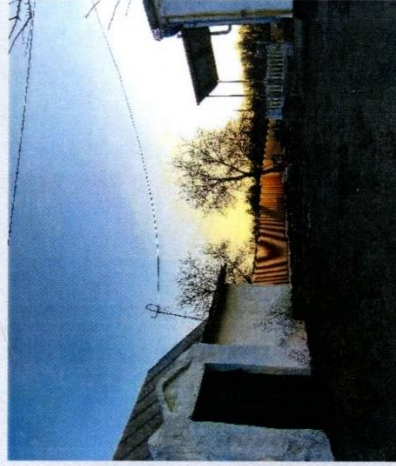
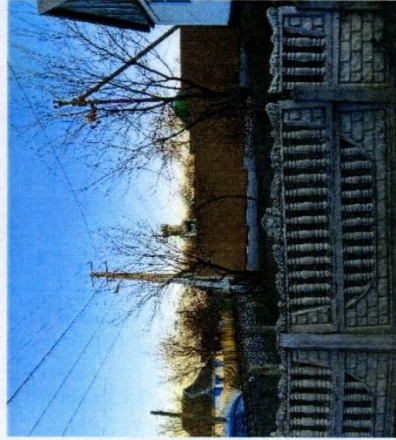
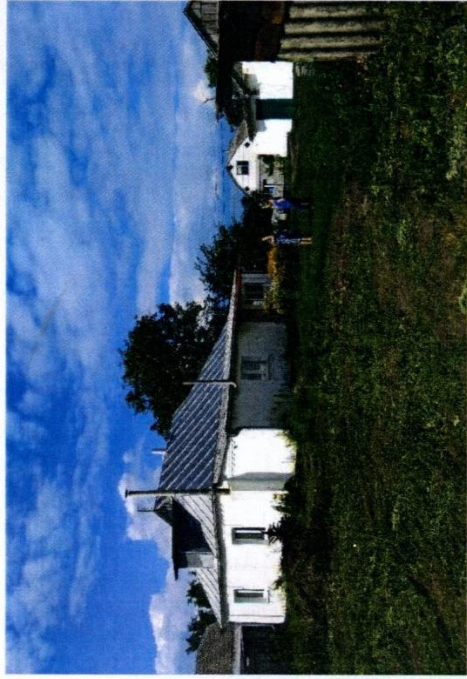


Основні показники по генплану

Таблиця 6

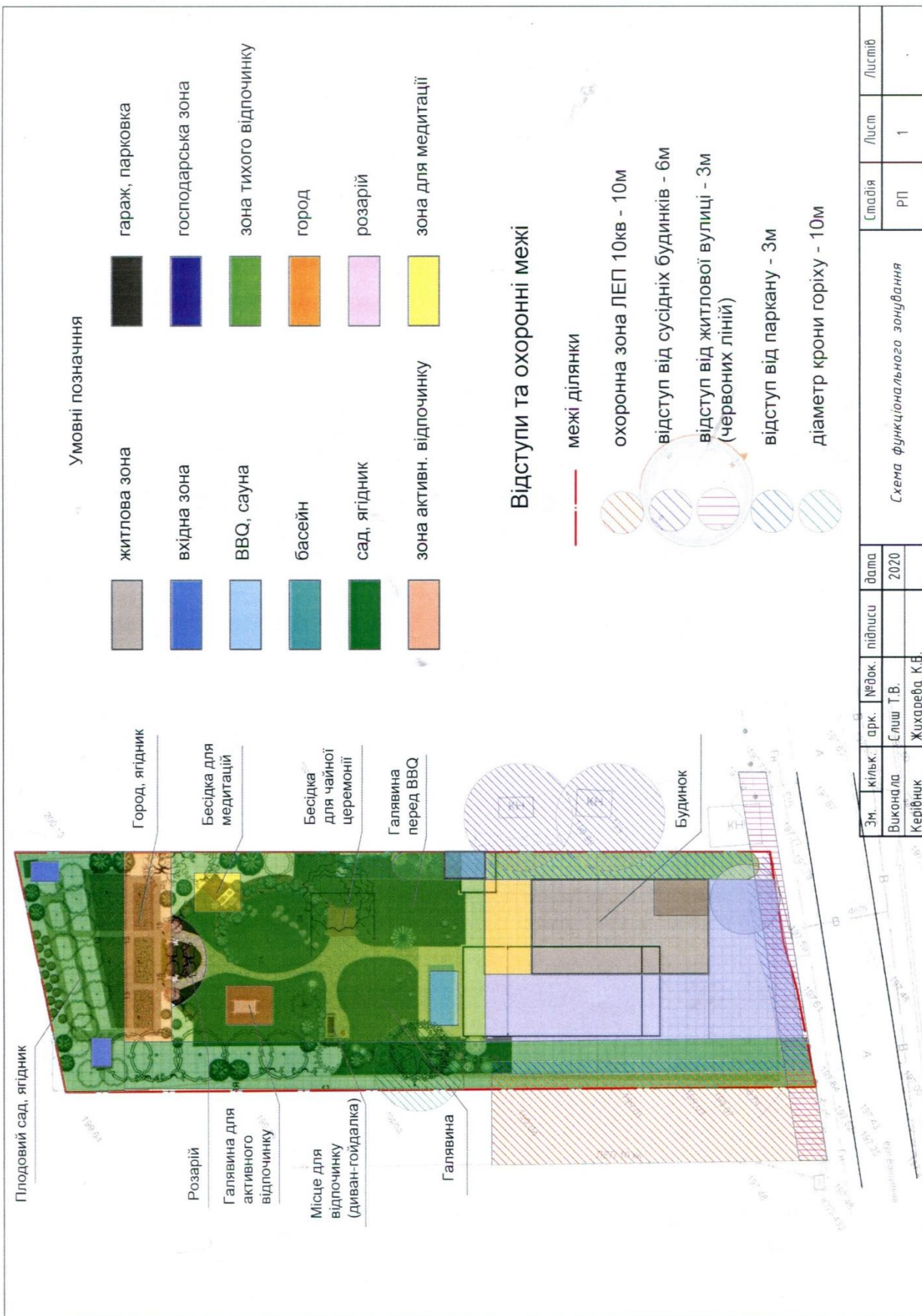
№ п/п	Зайнятість території	Площа, м ²	У % від площі	з загальної
1.	Площа забудови	353	16,4	
	у т.ч. господарських споруд	85		
2.	Площа благоустрою	585	27,2	
	у т.ч. з твердим покриттям басейн	338 18		
3.	Площа озеленення	1212	56,4	
	у т.ч. під деревами	504		
	під газонами	610		
	город	98		
4.	Всього	2150	100	

Фотофіксація об'єкту



Фотофіксація об'єкту





Розарій







