

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
АГРОБІОТЕХНОЛОГІЧНИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Спеціальність 206 «Садово-паркове господарство»

Допускається до захисту
Зав. кафедри садово-паркового
господарства

М.В. д-р с.-г. наук А.Б. Марченко
« 8 » 06 2021 року

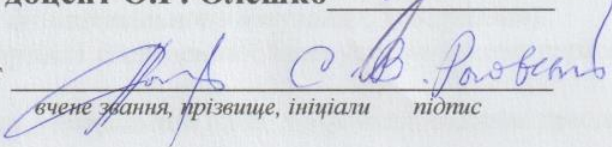
КВАЛІФІКАЦІЙНА РОБОТА БАКАЛАВРА

**Проект озеленення і благоустрою прибудинкової території
за адресою вул. Гайок 221, м. Біла Церква**

Виконала Бутремович Анастасія Вячеславівна 

Керівник доцент О.Г. Олешко 

Рецензент



вчене звання, прізвище, ініціали підпис

Біла Церква – 2021

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
БЛЮЦЕРКІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
АГРОБІОТЕХНОЛОГІЧНИЙ ФАКУЛЬТЕТ
Спеціальність 206 «Садово-паркове господарство»

Затверджую

Зав. кафедри садово-паркового
господарства

 д-р с.-г. наук А.Б. Марченко
«11» 09 2020 року

ЗАВДАННЯ

на кваліфікаційну роботу здобувачу
Бутремович Анастасії В'ячеславівні

Тема: **Проект озеленення і благоустрою прибудинкової території за адресою вул.
Гайок 221, м. Біла Церква**

Затверджено наказом ректора № 697 від 1.09.21

Термін здачі студентом готової кваліфікаційної роботи в деканат: до «15» 05 2021 р.

Перелік питань, що розробляються в роботі.

1. Проаналізувати спеціальну літературу та нормативні документи, які узагальнюють досвід озеленення і благоустрою внутриквартальних просторів.
2. Провести ландшафтно-архітектурний, еколого-типологічний аналіз місцевості, рельєфу та природно-кліматичних умов.
3. Здійснити зонування ділянки та висунути раціональну та ефективну мережу садово-паркових доріг, доріжок та алей.
4. Розробити проектні рішення та продемонструвати їх в генеральному плані і аргументувати в пояснювальній записці концепцію формування садово-паркового об'єкта, зважаючи на його функцію, рельєф місцевості, наявну рослинність тощо.
5. Підібрати необхідний асортимент рослин для створення високо-декоративних садово-паркових композицій.
6. Розробити календарний план робіт з реалізації проекту і виготовити необхідну проектну документацію (опорний план, план функціонального зонування, дендроплан).
7. Порахувати загальний кошторис вартості озеленення і благоустрою садово-паркового об'єкта.
8. Графічні матеріали: опорний план, генеральний план, дендроплан, садивне креслення

Календарний план виконання роботи

Етап виконання	Дата виконання етапу	Відмітка про виконання
Огляд літератури	01.10.2020 - 01.01.2021	
Методична частина	01.01.2021 - 01.02.2021	
Дослідницька частина	01.02.2021 - 01.04.2021	
Оформлення роботи	01.04.2021 - 01.05.2021	
Перевірка на плагіат	01.05.2021 - 15.05.2021	
Подання на рецензування	15.05.2021	
Попередній розгляд на кафедрі	15.05.2021	

Керівник кваліфікаційної роботи _____

Здобувач _____

Дата отримання завдання «__» _____ 20__ р.

РЕФЕРАТ

Бутремович А. Проект озеленення і благоустрою прибудинкової території за адресою вул. Гайок 221, м. Біла Церква.

Проведено аналіз літературних джерел з питань нормативних вимог та сучасного досвіду озеленення і благоустрою прибудинкових територій.

Проведено ландшафтний аналіз території за адресою вул. Гайок 221, м. Біла Церква, визначено видовий склад рослин, їх життєвий стан та функціональність насаджень. Виявлено, що існуючі деревні насадження потребують видалення всихаючих, вражених хворобами дерев і посадки нових рослин з розширенням асортименту декоративних видів. Для поліпшення санітарних і естетичних якостей насаджень запроєктовано влаштування звичайного садово-паркового газону.

Для покращення благоустрою території запропоновано ряд заходів – будівництво доріжок і паркувального майданчику з твердим покриттям, облаштування системи освітлення, облаштування дитячого ігрового майданчику, встановлення лав.

Наводяться розрахунки проектних рішень та строки втілення проекту в натуру.

Кваліфікаційна робота бакалавра містить 55 сторінок, 22 таблиць, 21 рисунок, список використаних джерел із 20 найменувань, 6 додатків.

Ключові слова: міжбудинкові простори, проект озеленення, благоустрій території, декоративні рослини.

ANNOTATION

Butremovich A. Project of landscaping areas near houses at st. Gayok 221, Bila Tserkva

Literature sources were analyzed on regulatory requirements and modern experience in landscaping and landscaping areas near multi-storey buildings.

A landscape analysis of the territory at st. Gayok 221, Belaya Tserkov. The species composition of plants, their vital state and the functionality of plantings were determined. It was revealed that tree plantations need to be removed withering, diseased trees. To improve the condition of plantings, it is necessary to plant new plants and increase the range of ornamental plants. To improve the sanitary and aesthetic qualities of the territory, it is recommended to sow the lawn.

For the improvement of the territory, we propose to build paths and a parking area with a hard surface. Arrange a children's playground, install benches.

The paper shows the calculations of material costs for the implementation of the project and the timing of the project in kind.

The bachelor's qualification work contains 59 pages, 22 tables, 21 figures, a list of references from 20 titles, 6 applications.

Key words: spaces between buildings, landscaping project, landscaping, ornamental plants.

ЗМІСТ

ВСТУП.....	5
РОЗДІЛ 1. НОРМАТИВНІ ВИМОГИ ТА СУЧАСНИЙ ДОСВІД ОЗЕЛЕНЕННЯ І БЛАГОУСТРОЮ ПРИБУДИНКОВИХ ТЕРИТОРІЙ (літературний огляд).....	8
РОЗДІЛ 2. ПРИРОДНІ УМОВИ РОЗТАШУВАННЯ ОБ'ЄКТА ТА МЕТОДИ ПРОЕКТУВАННЯ.....	13
2.2. Кліматичні і погодні умови м. Біла Церква.....	13
2.2. Гідрологічні і ґрунтові умови, рельєф території.....	13
2.3. Методи проектування.....	14
РОЗДІЛ 3. СУЧАСНИЙ СТАН ОБ'ЄКТА ДОСЛІДЖЕНЬ.....	16
3.1. Місцезнаходження об'єкта реконструкції.....	16
3.2. Передпроектний аналіз стану благоустрою та озеленення.....	17
РОЗДІЛ 4. ПРОЄКТНІ ПРОПОЗИЦІЇ.....	23
4.1. Функціональне зонування території та опис проектних рішень	23
4.2. Реконструкція території.....	30
4.3. Малі архітектурні форми, обладнання і освітлення.....	35
4.4. Підбір асортименту рослин для озеленення території.....	36
4.5. Послідовність і календарні строки виконання робіт.....	41
4.6. Загальний кошторис вартості матеріалів і робіт за проектом.....	42
ВИСНОВКИ.....	45
СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ.....	46
ДОДАТКИ.....	48

ВСТУП

На даному етапі розвитку міст важливо створювати середовище, побудоване за законами композиції, функціональне та естетичне. Житлове середовище являє собою сукупність елементів ландшафту, житлових будівель, об'єктів культурно-побутового призначення, транспортних та пішохідних шляхів, елементів благоустрою та озеленення.

Якість житлового середовища залежить не тільки від містобудівного вирішення житлових територій у структурі міста, а й від грамотного рішення дворових просторів, що забезпечують виконання вимог комфортності та соціальної ефективності. Наразі у зв'язку з утворенням мікрорайонів з кварталами житлового будівництва внутрішньоквартальні території займають значні площі в містах. За діючими правилами та нормами планування і забудови міст під зелені насадження відводиться половина внутрішньоквартальної площі. У зв'язку з цим, серед основних проблем дворових територій дослідники зазначають незадовільний стан озеленення міжбудинкових просторів [2, 4, 17].

Якісне озеленення території житлових масивів сприяє створенню комфортних умов для побуту і відпочинку жителів багатоповерхівок, поліпшує архітектурний вигляд і санітарно-гігієнічні умови всередині кварталів.

Мета роботи: розробити проект озеленення і благоустрою прибудинкової території за адресою вул. Гайок 221, м. Біла Церква

Завдання:

1. Проаналізувати спеціальну літературу та нормативні документи, які узагальнюють досвід озеленення і благоустрою внутриквартальних просторів.
2. Провести аналіз рельєфу місцевості, природно-кліматичних умов, сучасного стану благоустрою та озеленення.
3. Здійснити зонування ділянки та розробити раціональну дорожньо-стежкову мережу.

4. Розробити і обґрунтувати проектні рішення та продемонструвати їх у генеральному плані.

5. Підібрати асортимент рослин для створення високо-декоративних садово-паркових композицій.

6. Розробити календарний план робіт з реалізації проекту і виготовити необхідну проектну документацію (опорний план, план функціонального зонування, дендроплан).

7. Розрахувати загальний кошторис вартості озеленення і благоустрою об'єкта.

Об'єкт досліджень: прибудинкова територія за адресою вул. Гайок б. 221, м. Біла Церква Київської обл.

Предмет досліджень: озеленення та благоустрій прибудинкової території.

Апробація. Результати досліджень та основні положення дипломної роботи доповідались і обговорювались на міжнародній науково-практичній конференції студентів «Інноваційні технології в агрономії, землеустрої, електроенергетиці, лісовому та садово-парковому господарстві», 14 квітня 2021 р.

ВИСНОВКИ

1. Проведено функціональне зонування дворового простору з відповідним облаштуванням зон: житлової, зони входу, зони парковки, зони озеленення, зони тихого відпочинку та зони активного відпочинку.

2. З метою реконструкції зелених насаджень пропонується видалити 3 екз. всихаючих дерев. За проектом планується висадити 9 видів дерев і кущів, влаштувати живоплоти із таволги вангутта та бирючини звичайної для відокремлення функціональних зон, влаштувати звичайний садово-парковий газон із газонної травосуміші.

3. Для покращення благоустрою території проектом передбачено будівництво мережі доріжок, майданчиків, паркувального майданчику з різними типами твердого покриття. Орієнтовна вартість робіт для будівництва доріжок і майданчиків за проектом – 1 863 326, 5 грн.

4. Проектом передбачено оновлення малих архітектурних форм на об'єкті - лави садових, урн для сміття та покращення системи освітлення через встановлення ліхтарів вуличних і ліхтарів ґрунтових. Загальна вартість МАФ для об'єкту складе 234 700 грн.

5. Загальна вартість реконструкції озеленення прибудинкової території по вул. Гайок б.221, м. Біла Церква за проектом становить – 3 458 902 грн.

СПИСОК ВИКОРИСТАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

1. Астахова Е. В. Ландшафтний дизайн. Современные решения. / Е. В. Астахова, Т. Н. Крупа, М. Г. Череватенко. – Харьков, 2007. – 320 с.
2. Атаманюк Ю.А. Реконструкция городских зеленых насаждений / Ю.А. Атаманюк, Л.Л. Костюченко, Я.В. Остапенко. – К.: “Будівельник”, 1987. – 238 с.
3. Вергунов А.П. Архитектурно-ландшафтная организация крупного города. / А.П. Вергунов. – Л: Стройиздат, 1982. – 134 с.
4. Гудак В.А. Ландшафтный дизайн сучасного природного навколишнього середовища. / В.А. Гудак // Вісник Харківської державної академії дизайну і мистецтв. – 2008. – № 11. – С 11-18.
5. ДБН 360-92**. Містобудування і забудова міських і сільських поселень. – К., 2002. – 142 с.
6. Жирнов А.Д. Архитектурно-художественные компоненты озеленения городов. / А.Д. Жирнов – М: Высш. шк., 1983. – 65с
7. Заячук В. Я. Дендрологія: Підручник / В. Я. Заячук. – Львів: Апріорі, 2008. – 656 с.
8. Інструкція з технічної інвентаризації зелених насаджень у містах і селищах міського типу України : ГКН 03. 08. 007 - 2002: Затверджено наказом Держбуду України 24. 12. 2001 № 226. – К., 2002. – 20 с.
9. Крижановська Н. Я. Архітектура житлових будівель: Конспект лекцій. / Н. Я. Крижановська, О. В. Смірнова – Харків: ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2017. – 104 с.
10. Кучерявий В. П. Озеленення населених місць: Підручник. / В. П. Кучерявий – Львів: Світ, 2005. – 454 с.
11. Ландшафтна архітектура і дизайн в сучасних умовах. Інформаційно-аналітична збірка. – К: Держкомунгосп, 2001. - вип.2. – 84с.
12. Методичні вказівки до виконання комплексного курсового проекту з дисциплін «Ландшафтна архітектура» і «Садово-паркове будівництво»

студентам агрономічного факультету спеціальності і садово-паркове господарство / С.В. Роговський, К.В. Жихарева – Біла Церква, 2017. – 49 с.

13. Правила утримання зелених насаджень міст та інших населених пунктів України / Затв. нак. Держжитлокомунгоспу України 29.07.1994 р. № 70. – К., 1995. – 64 с.

14. Порайонний асортимент дерев та кущів України / за редакцією Калініченка О. А. – К. : ДІЖКГ, 1998. – 188 с.

15. Роговський С. В. Термінологічний словник фахівця з садово-паркового будівництва і ландшафтної архітектури: Навчальний посібник. / С. В. Роговський – Біла Церква, 2012. – 102 с.

16. Роєнко О.А., Каричковський В.Д., Саковська О.М. Організація та планування садово-паркового господарства. Навчальний посібник. / За ред. О.А. Роєнка, Умань, Уманський НУС, 2013. – 200 с.

17. Сердюк Т.В. Концепція розвитку архітектурно-планувальної структури внутрішньо дворового простору житлової забудови / Т. В. Сердюк, Т. Е. Потапова, В. М. Бармалюк, В. О. Кобилянський // Сучасні технології, матеріали і конструкції в будівництві. - 2018. - № 1. - С. 66-73.

18. Теодоронский В. С. Садово-парковое строительство и хозяйство: Учебник. / В. С. Теодоронский – Москва: МГУЛ, 2003. – 336 с.

19. Трошкіна О.А. Садово-паркове будівництво: навчальний посібник. – К.: НУБіП, 2010. – 123 с.

20. Черноносова Т. О. Міське зелене будівництво: Конспект лекцій. / Т. О. Черноносова – Харків. нац. унт міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова, 2018. – 68 с.